

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(t.j. z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655, ze zmianami) - zwanej dalej "ustawą"

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Budowa kompleksu sportowego „Moje boisko ORLIK 2012”
w Janowicach Wielkich przy ul. Sportowej

Nazwa Zamawiającego: Gmina Janowice Wielkie
REGON: 2308211664
NIP: 611-010-77-65
adres: ul. Kolejowa 2 , 58-520 Janowice Wielkie
strona internetowa: www.janowice-wielkie.com
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30 - 15.30

wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie,
z adnotacją : Sygnatura akt: 2009 / ZP-1 /ORLIK

ZATWIERDZAM :

**WÓJT GMINY
JANOWICE WIELKIE
/-/ Jerzy Grygorcewicz**

Janowice Wielkie, 19 lutego 2009 r.

SPIS TREŚCI:

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu	3
Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.....	3
Rozdział 3. Oferty częściowe.....	6
Rozdział 4. Oferty wariantowe.....	6
Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia.....	6
Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach.....	6
Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.....	7
Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej	7
Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego	8
Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	8
Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu	10
Rozdział 12. Wymagania dotyczące wadium.....	12
Rozdział 13. Termin związania ofertą.....	14
Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami	14
Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania ofert.....	16
Rozdział 16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	18
Rozdział 17. Opis sposobu obliczania ceny.....	19
Rozdział 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	19
Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	19
Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	20
Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego	20
Rozdział 22. Inne informacje	21
Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.	21
Rozdział 24. Załączniki do SIWZ.....	21

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz., 1655, ze zmianami), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych
 - strona internetowa Zamawiającego – www.janowice-wielkie.com
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest Budowa kompleksu sportowego „Moje boisko-ORLIK 2012” w Janowicach Wielkich przy ul. Sportowej**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) - **wykonanie podbudowy pod boiska:**
 - do piłki nożnej**
grunt rodzimy, warstwa odsączająca z piasku lub pospółki - gr.10 cm, warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr.31,5 - 63mm) - gr.10 cm, warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr.4 - 31,5mm) - gr.5 cm, warstwa wyrównująca z mieszanki drobnej (fr.0,075 - 4mm) - gr.4 cm;
 - boiska wielofunkcyjnego**
grunt rodzimy, warstwa odsączająca z piasku lub pospółki - gr. 10 cm, warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr.31,5 - 63mm) - gr.10 cm, warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr.0 - 31,5mm) - gr.5 cm,
 - b) -**wykonanie boiska do piłki nożnej o wymiarach 30,0 m x 62,0m o pow . całkowitej 1860m2 (pole gry 26,0 x 56,0 m) o nawierzchni syntetycznej typu sztuczna trawa -** włókna: monofil wiązany lub włókna niefibrilowane , o wysokości całkowitej trawy min. 52 [mm], w kolorze zielonym , z wklejonymi liniami boiska , wyprofilowane spadki nawierzchni w kierunku podłużnym boiska - od 0,4% do 1% ,
wypełnienie trawy syntetycznej.: piasek kwarcowy ; granulac EPDM o śr. min. 0,5 [mm] do max . 2,5 [mm] , w kolorze czarnym, pochodzący z produkcji dedykowanej/pierwotnej ,
 - c) - **wykonanie boiska wielofunkcyjne o wymiarach 19,1 x 32,1 m o powierzchni 613,11m2 (pole do gry 15,1 x 28,1 m) , na którym umieszczone zostaną :** boisko do piłki koszykowej i boisko do gry w siatkówkę **o nawierzchni syntetycznej poliuretanowej** w kolorze ceglastym (linie do koszykówki – białe, do siatkówki żółte) : warstwa wykończeniowa-bezspoinowa, nie prefabrykowana nawierzchnia poliuretanowa -dwuwarstwowa o całkowitej grubości 16 mm (mata z granulatu SBR 8mm, mata z granulatu EPDM 8mm) ,wykonana na 35 mm podkładzie elastycznym pod nawierzchnie sportowe, wyprofilowane spadki nawierzchni w kierunku podłużnym boiska - od 0,4% do 1% ,
Własności użytkowe nawierzchni: bezspoinowość, antypoślizgowość, elastyczność, odporność na starzenie i promieniowanie UV, minimalne koszty eksploatacji, estetyczny wygląd, do użytkowania w obuwiu z kolcami, przepuszczalna dla wody,

- d) - **wykonanie drenażu gałazkowego** pod płytą dwóch boisk - z rur drenarskich z filtrem, Dz 126mm, i = 0,5%, z odprowadzeniem wód rurami PVC fi 200 , i=1,5% (ok.190mb) do jednej(1) studni chłonnej fi 1800 , ilość studni pośrednich - narożnych: PVC fi 1000 - 1 szt , PVC fi 600- 1szt, PVC fi 425- 4 szt- zgodnie z rysunkiem – schematem drenażu.
- e) - **wykonanie oświetlenia boisk** - za pomocą projektorów – naświetlaczy typu IZX-D 400W MT wyposażonych w lampy metalo-halogenowe 400W , umieszczonych na 8 słupach stalowych o wysokości 12 m i ustawionych na fundamencie prefabrykowanym wykonanym wg warunków producenta; oprawy mocowane na poziomych wysięgnikach (belki poprzeczne T).
- **wykonanie linii oświetlenia boisk** – typ kabla YKY 5*16 mm² o dł.~ 290m i **zasilenia budynku zaplecza** - typ kabla YKY 5*25 mm² o dł. ~ 45 m , dł. wykopu ~25 m .
Trasa linii oświetlenia boisk i zasilenia budynku zaplecza, lokalizacji słupów i rozmieszczenia opraw- zgodnie z planem zagospodarowania terenu.
- f) - **wykonanie ogrodzenia terenu boisk-** ~286 mb o wysokości 6 m, systemowe, z siatki stalowej, ocynkowanej o fi 2,5 mm –powlekanej tworzywem PCV w kolorze zielonym , o oczkach max. 50x50mm, rozciągniętej na słupach stalowych kotwionych w fundamencie, bez cokołu.
Siatka usztywniona dodatkowo przeplecioną przez każde oczko i na całej długości – linką stalową .Na wysokości 6 m- linka powinna być przepleciona wzdłuż dolnej i górnej krawędzi ogrodzenia oraz dodatkowo na wysokości 2 i 4 metrów.
Przy tym rozwiązaniu nie występuje dodatkowe zabezpieczenie w formie piłkochwytwów.
W ogrodzeniu należy przewidzieć: rozwierną , zamykaną , dwuskrzydłową bramę o szerokości 4 m i wysokości 2,50 m – 2 sztuki oraz zamykaną, rozwierną furtkę o szer. 1,20 m i wysokości 2,0 m - 3 sztuki.
Miejsce usytuowania wskazane zostanie przez Zamawiającego – w trybie roboczym.
- g) - **położenie obrzeży betonowych** - ~286 mb , o wym. 25x8x100[cm] układanych na ławie z betonu B15 z oporem oddzielających boiska od siebie jak i od sąsiadujących elementów terenu ,
- h) - **wykonanie ciągu pieszego** przy zapleczu socjalnym – ~ 185 m² , kostka betonowa gr. 6 cm w kolorze szarym typu POLBRUK ułożona na podbudowie z piasku i kruszywa, zamknięta obrzeżami betonowymi ~ 60 mb ,
- i) **-dostawę i montaż prefabrykowanego lub kontenerowego zaplecza socjalnego**, łącznie z wykonaniem fundamentów - wg wytycznych i projektu producenta.
Zamawiający nie dopuszcza zastosowania drewna do elewacji zaplecza socjalnego, jak również jego wykonania w technologii drewnianej.
Jeżeli nie jest wymagane fundamentowanie – do oferty należy dołączyć stosowne oświadczenie producenta wraz z dokładnym opisem sposobu jego posadowienia i przygotowania podłoża.
Zaplecze socjalne w systemie kontenerowym musi spełniać wszystkie warunki i wymagania określone w Projekcie budowlanym opracowanym na zlecenie Ministerstwa Sportu (patrz: SIWZ- Cz. III Opis przedmiotu zamówienia)
- j) - **wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej** - z rur PCV-U kanalizacyjnych fi 160mm dł .~15 mb , **wodociągowej** z rur PE fi 50mm - dł.~12 mb i fi. 90mm-dł.~2mb, **studni wodomierzowej** z kręgów betonowych, **zamontowanie hydrantu** podziemnego fi 80 mm - z zasuwą, **wpięcie przyłącza** do istniejącej sieci wodociągowej, **wykonanie zbiornika bezodpływowego** - dwukomorowego, o pojemności V= 9 m³ , z kręgów betonowych fi 1500 mm,

k) - dostawa i montaż ławek – 20 sztuk ławek parkowych - drewnianych (deski gr. minimum 32 mm mocowane w sposób wandalochronny, zabezpieczone środkiem impregnacyjnym i polakierowane (pożądanym kolorem : żółty, czerwony lub zielony), na konstrukcji betonowej , o dł. 2m każda , na trwale mocowane w podłożu utwardzonym w sposób uniemożliwiający ich szybki demontaż.

Miejsca usytuowania wskazane zostaną przez Zamawiającego -po wykonaniu prac głównych.

l) - dostawa i montaż wyposażenia boisk

...do piłki nożnej...:

- jednego (1) kompletu (= 2 szt.) bramek do piłki nożnej o wym. 2 x 5m , mocowanych poprzez tuleje - na stałe w podłożu , wykonanych z metalowych elementów ze stali i cynkowanych galwanicznie , przy czym rama główna ma być wykonana w całości (spawane naroża) z zaczepami wandalochronnymi do mocowania siatki i odciągami do naprężania siatki.

Siatka o mocnym, grubym, bezwęzełkowym splocie - w kolorze : białym lub żółtym

- czterech (4) kompletnych chorągiewek narożnych.

boiska wielofunkcyjnego

- jednego (1) kompletu zestawu do gry w koszykówkę : kosze stalowe o konstrukcji dwusłupowej - (2 sztuki) z tablicami epoksydowymi o wym. 105x180 cm i wzmocnionymi obręczami uchylnymi, siatka do obręczy łańcuchowa – cynkowana, 8-zaciskowa.

Konstrukcja kosza i obręczy - cynkowana ogniowo.

Konstrukcja koszy na stałe mocowana w podłożu.

- jednego (1) zestawu do gry w siatkówkę: dwa (2) słupki aluminiowe – przenośne , naciągi stalowe, urządzenie naciągowe: zewnętrzne z osłoniętą profilem aluminiowym -śrubą naciągu siatki i hakiem zaczepowym .

Sposób mocowania haków zaczepowych musi umożliwiać zawieszanie siatki na dowolnej wysokości.

Siatka o silnym, grubym splocie – w kolorze czarnym z górną listwą białą .

Mocowanie słupków – przenośne , w tulejach osadzonych w podłożu + dekle maskujące tuleje (po wyjęciu słupków).

Stanowisko sędziowskie do siatkówki z mechaniczną regulacją wysokości podestu i kółkami ułatwiającymi transport.

3. Roboty takie jak:

- rozbiórka , wywiezienie i utylizacja istniejącej nawierzchni bitumicznej ,
- rozbiórka i wywiezienie istniejącego prefabrykowanego, betonowego ogrodzenia,
- rozbiórka i wywiezienie betonowych obrzeży,
- likwidacja istniejącego hydrantu w pasie projektowanego boiska piłkarskiego,
- demontaż i wywiezienie istniejących słupów oświetleniowych,
- przeniesienie słupa energetycznego linii napowietrznej nn, kolidującego z ogrodzeniem projektowanego boiska wielofunkcyjnego,
- wycinka drzew kolidujących z projektowaną linią boisk,
- urządzenie terenu zielonego tj. sadzenie krzewów, posianie trawy

wykona Zamawiający własnym staraniem i na własny koszt w terminie nie kolidującym z prowadzeniem robót przez wykonawcę.

4. Grunt pochodzący z wykopów

- składowany będzie przez wykonawcę na terenie objętym placem budowy , w miejscu nie kolidującym z zagospodarowaniem terenu,
- wykorzystany zostanie do formowania terenu objętego *Planem Zagospodarowania Terenu*,
- nadmiar gruntu wywieziony będzie przez Zamawiającego po zakończeniu robót.

5. Na wykonany przedmiot zamówienia wykonawca udzieli Zamawiającemu, co najmniej **60** miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne - z potwierdzeniem tej gwarancji (w części dotyczącej nawierzchni) przez producenta nawierzchni , licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru i przedłożenia instrukcji użytkowania boisk .

6. Zamawiający przewiduje zamówienie dodatkowe i/lub uzupełniające w sytuacji konieczności wprowadzenia zmian nie zawinionych przez Zamawiającego lub wykonawcę, warunkujących osiągnięcie zamierzonych efektów i/lub w przypadku powtórzenia tego samego rodzaju zamówienia.

Przy zaistnieniu w/w okoliczności – wybranemu wykonawcy w drodze niniejszego postępowania może być udzielone zamówienie dodatkowe i/lub uzupełniające o wartości nie większej niż 50% wartość zamówienia podstawowego, przy czym:

dla zamówienia dodatkowego – w trakcie trwania umowy podstawowej

dla zamówienia uzupełniającego – w okresie do 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego

7. Przedmiot zamówienia został określony kodem wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako :

45.21.22.21-1 - roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych

45.11.12.00-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45.23.24.51-8 - roboty odwadniające i nawierzchniowe

45.31.00.00-3 -roboty instalacyjne elektryczne

45.33.22.00-5 - roboty instalacyjne wodne i kanalizacji

Rozdział 3. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia **musi być** wykonany do **30 czerwca 2009 r.**

Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- 2) muszą ustanowić Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
- 2) sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej:
 - a) dokumenty wspólne, takie jak:
 - oferta,
 - wykaz wykonanych robót budowlanych (**Załącznik Nr 4 do SIWZ**),
 - dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,
 - oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3) ustawy (**Załącznik Nr 5 do SIWZ**),

podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum,

- b) oświadczenia i dokumenty, takie jak:
 - oświadczenie o spełnianiu warunku podanego w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy (**Załącznik Nr 6 do SIWZ**),
 - odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605).

Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej.

Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1–3 Ustawy, tj.:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności;

2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

a) zrealizowali w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **dwie roboty budowlane** odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia (budowa obiektów sportowych), **w tym :**

- przynajmniej jedno boisko do piłki nożnej lub innych gier otwartych z murawą z trawy syntetycznej o wartości przewyższającej kwotę 300.000 zł. brutto.

oraz

- przynajmniej jedno boisko do gier zespołowych o nawierzchni syntetycznej -poliuretanowej o wartości przewyższającej kwotę 300.000 zł. brutto.

b) mają do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone lub posiadają zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tych osób.

Wykonawca wraz z ofertą jest zobowiązany do przedstawienia osób pełniących poniżej wymienione funkcje, i które muszą spełniać następujące warunki:

osoba proponowana do pełnienia funkcji Kierownika Budowy

minimalna liczba osób : jedna (1)

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

minimalne doświadczenie zawodowe: co najmniej 24 miesiące na stanowisku kierownika budowy branży budowlanej lub kierownika robót branży drogowej, pełnienie funkcji kierownika budowy nad co najmniej jedną(1) budową obiektów sportowych , w tym nad realizacją boiska piłkarskiego o murawie typu sztuczna trawa i boiska o nawierzchni poliuretanowej.

Przez wymagane *minimalne doświadczenie zawodowe* należy rozumieć łączną ilość miesięcy pracujących na stanowisku jak proponowane, przy realizacji wyżej wymienionych robót .

Do *doświadczenia zawodowego* na stanowisku kierownika budowy nie sumuje się okresu zatrudnienia danej osoby na innych budowach w tym samym czasie .

Przez wymagany staż pracy należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień budowlanych do daty ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu na portalu centralnym UZP - w Biuletynie Zamówień Publicznych .

Wymieniona osoba do pełnienia funkcji Kierownika Budowy musi:

- posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami zgodnie z ustawą z 07.07.1994 r. Prawo budowlane w specjalności jak wyżej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
- posiadać dokument potwierdzający przynależność do polskiej , właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, z datą ważności na dzień otwarcia ofert.

osoba proponowana do pełnienia funkcji Kierownika Robót Sanitarnych

minimalna liczba osób : jedna (1)

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

minimalne doświadczenie zawodowe: 24 miesiące na stanowisku kierownika robót branży sanitarnej

Przez wymagane *minimalne doświadczenie zawodowe* należy rozumieć łączną ilość miesięcy przepracowanych na stanowisku jak proponowane, przy realizacji podobnych robót.

Do *doświadczenia zawodowego* na stanowisku kierownika robót nie sumuje się okresu zatrudnienia danej osoby na innych budowach w tym samym czasie .

Przez *podobne roboty* branży sanitarnej rozumie się prace polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie sieci kanalizacyjnych lub wodociągowych.

Wymieniona osoba do pełnienia funkcji kierownika robót musi:

- posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami zgodnie z ustawą z 07.07.1994 r. Prawo budowlane w specjalności jak wyżej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów
- posiadać dokument potwierdzający przynależność do polskiej , właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, z datą ważności na dzień otwarcia ofert.

osoba proponowana do pełnienia funkcji Kierownika Robót Elektrycznych

minimalna liczba osób : jedna (1)

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń -w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

minimalne doświadczenie zawodowe: 36 miesięcy na stanowisku kierownika robót branży elektrycznej lub elektroenergetycznej, w tym pełnienia funkcji kierownika robót nad minimum jedną (1) realizacją oświetlenia ulicznego.

Przez wymagane *minimalne doświadczenie zawodowe* należy rozumieć łączną ilość miesięcy przepracowanych na stanowisku jak proponowane, przy realizacji podobnych robót.

Do *doświadczenia zawodowego* na stanowisku kierownika robót nie sumuje się okresu zatrudnienia danej osoby na innych budowach w tym samym czasie .

Przez *podobne roboty* branży rozumie się prace polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie instalacji oświetlenia ulicznego .

Wymieniona osoba do pełnienia funkcji kierownika robót musi:

- posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami zgodnie z ustawą z 07.07.1994 r. Prawo budowlane w specjalności jak wyżej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów

- posiadać dokument potwierdzający przynależność do polskiej, właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, z datą ważności na dzień otwarcia ofert.

- 3) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia** tj. posiadają polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym kontraktowej do kwoty stanowiącej co najmniej równowartość oferowanej ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 4) **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.**
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki.
 3. Stosownie do treści art. 26 ust. 3 u.p.z.p., Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art.25 ust.1 u.p.z.p., lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art.25 ust.1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu

PODMIOTOWYCH

Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 - Wykonawca składa oświadczenia, których wzór stanowią Załącznik Nr 5 oraz Załącznik Nr 6 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w/w dokument może być złożony przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną albo może być złożony wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być podpisane przez pełnomocnika albo przez upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców składających ofertę wspólną.

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych winien załączyć do oferty :

- 1) **aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie musi być złożony przedmiotowy dokument dla każdego z nich.

- 2) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie musi być złożony przedmiotowy dokument dla każdego z nich.

2. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia winien załączyć do oferty:

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie zamówienia - oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie

- 1) **wykaz wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem - wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (budowa obiektów sportowych), w tym przynajmniej jedno boisko do piłki nożnej lub innych gier otwartych z murawą z trawy syntetycznej o wartości przewyższającej kwotę 300.000 zł. brutto oraz przynajmniej jedno boisko do gier zespołowych o nawierzchni syntetycznej poliuretanowej o wartości przewyższającej kwotę 300.000 zł. brutto, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania - wzór stanowi *Załącznik Nr 4 do SIWZ.*

Dla każdej pozycji wykazu należy załączyć dokumenty (protokoły odbioru, referencje ...) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

- 2) **dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:** konstrukcyjno-budowlanej , instalacyjnej - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej -w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **oraz zaświadczenie/zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego,** potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby. *(dokumenty mogą być przedstawione w postaci kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę).*

3. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia winien załączyć do oferty:

- 1) **polisę, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

PRZEDMIOTOWYCH

4. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego winien dołączyć do oferty:

- 1) dla materiałów na boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią syntetyczną - poliuretanową:
 - a) badanie na zgodność z normą PN-EN 14877 lub, aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacją techniczną ITB, lub wynik badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport
 - b) karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta
 - c) atest PZH dla oferowanej nawierzchni
 - d) autoryzację producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię
- 2) dla materiałów na boisko do piłki nożnej z nawierzchnią syntetyczną - sztuczna trawa:
 - e) badanie na zgodność z normą PN-EN 15330 –01 lub, aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacją techniczną ITB, lub wynik badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport
 - f) certyfikat FIFA (1Star lub 2 Star) dla oferowanego systemu nawierzchni, lub wyniki badań laboratoryjnych potwierdzające zgodność parametrów oferowanego systemu nawierzchni z wymogami FIFA
 - g) karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta
 - h) atest PZH dla oferowanej nawierzchni
 - i) autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Wyżej wskazane elementy przedmiotu zamówienia muszą spełniać co najmniej wymogi określone we wskazanych normach, atestach i aprobatkach itp. oraz odpowiadać przywołanym parametrom technicznym w *SIWZ, Dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i odbioru Robót* (w przypadku rozbieżności w poszczególnych dokumentach – należy zachować ich ważność wg kolejności wymienionej wyżej).

Uwaga:

Nie ma wymogu dołączenia do oferty dokumentu potwierdzającego przynależność producenta nawierzchni syntetycznej do ESTO.

5. Nie załączenie oświadczeń i dokumentów, wymienionych w pkt. 1-4 będzie skutkowało wykluczeniem wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 Ustawy Pzp.

Rozdział 12. Wymagania dotyczące wadium

1. Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć składaną ofertę wadium w wysokości **30.000 PLN** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) .

2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
 - c) gwarancjach bankowych
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późniejszymi zmianami).
3. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji , gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego tj. Gminy Janowice Wielkie), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją
 - c) kwotę gwarancji
 - d) termin ważności gwarancji
 - e) zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż wykonawca , którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy .
4. Postanowienia pkt.3 stosuje się również do poręczeń.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić – wyłącznie - na rachunek Zamawiającego, otwarty w PLN - **Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Jeleniej Górze, nr konta 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360**, z adnotacją : *ORLIK 2012 - wadium*
6. Wadium wnoszone w innej, niż „pieniądz” dopuszczonej przez Zamawiającego formie / formach wykonawca wnosi do Zamawiającego przy czym , w takim przypadku za termin doręczenia uważa się datę wpływu do Skarbnika Gminy lub upoważnionego przez niego pracownika.
7. Wadium w innej, niż „pieniądz” dopuszczonej przez Zamawiającego, formie / formach wykonawca może dołączyć do oferty - pod warunkiem , że umieszczone zostanie w osobnej kopercie opisanej (nazwa wykonawcy, adnotacja : *ORLIK 2012 – wadium*) , w sposób umożliwiający zdeponowanie wadium u Skarbnika Gminy lub upoważnionego przez niego – pracownika, przed upływem terminu otwarcia ofert - bez konieczności naruszenia koperty, w której znajduje się oferta.
8. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w „pieniądz” za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez wykonawcę jest nie wystarczającym warunkiem do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

9. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 u.p.z.p.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie , o którym mowa w Rozdziale 10. pkt.3 nie złożył wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art.25 ust.1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

Rozdział 13. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz , co najmniej na trzy (3) dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe , z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą .
4. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.

Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie
 - pisemnej,
 - faksem
 - drogą elektroniczną (adres: jhanusz@o2.pl),**przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.**

2. Forma pisemna wymagana jest do:

- 1) złożenia oferty wraz z załącznikami,
 - 2) powiadomienia Zamawiającego o wycofaniu oferty,
 - 3) uzupełnienia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
 - 4) złożenia przez Wykonawców Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert,
 - 5) wniesienia protestu,
 - 6) zgłoszenia przez Wykonawcę przystąpienia do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania – podstawa art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem, e-mailem) do Zamawiającego o przesłanie papierowej wersji SIWZ. We wniosku należy podać:
- 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr telefonu i faksu, e-mail,
 - 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
 - 4) określenie sposobu przekazania wersji papierowej SIWZ (pocztą, pocztą elektroniczną),
 - 5) znak postępowania – 2009/ZP-1/ORLIK
 - 6) SIWZ można także odebrać w siedzibie Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich , w godzinach urzędowania lub otrzymać drogą elektroniczną zgłaszając takie zapotrzebowanie na adres : jhanusz@o2.pl
5. Na wniosek wykonawcy Zamawiający przekazuje w terminie 5 dni SIWZ, po uprzednim otrzymaniu opłaty w wysokości pokrywającej koszty jej druku oraz przekazania.
6. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Jednocześnie, Zamawiający prosi o przesyłanie treści pytań również w wersji elektronicznej na adres: jhanusz@o2.pl
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz udostępni ją na własnej stronie internetowej.
8. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści SIWZ. Przedłużając termin składania ofert Zamawiający będzie się kierował zasadą określoną w art. 38 ust. 6 u.p.z.p.
9. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
– Joanna Hanusz , kom. 0608400284, fax 075 75 15124, e-mail: jhanusz@o2.pl

Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) – (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).

Adresat: Urząd Gminy Janowice Wielkie – 58-520 Janowice Wielkie , ul. Kolejowa 2

OFERTA NA : ORLIK 2012

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
tj. 19 marca 2009 r. godz. 10:30

Uwaga

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.

2. Podpisy.

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy** w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) **osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.**

3. Pełnomocnictwo:

- 1) w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba **posiadająca Pełnomocnictwo** musi ono zawierać zakres pełnomocnienia,
- 2) **w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa** - musi ono być **potwierdzone** „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM”:
 - a) przez osobę udzielającą pełnomocnictwa,
 - b) przez osobę upoważnioną do podpisania oferty lub
 - c) przez notariusza.

4. Forma dokumentów i oświadczeń.

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty zostaną przedstawione **w formie**:
 - a) **oryginałów (oświadczenia dotyczące art. 22 ust. 1 u.p.z.p., oferta, wykaz wykonanych robót),**
 - b) **oryginałów lub kserokopii (pozostałe dokumenty),**

- 2) dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane przez osobę/osoby uprawnione, (podpis z imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy),
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

5. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), **muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i umieszczone na końcu oferty** (ostatnie strony w ofercie lub osobno). W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania,
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

6. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej,
 - c) pismem maszynowym lub inną trwałą i czytelną techniką.

7. Zaleca się, aby:

- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- 3) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- 4) oferta została opracowana na wzorze lub wg wzoru załączonego do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 8 do SIWZ**) – nie zastosowanie wzoru podanego przez Zamawiającego nie spowoduje odrzucenia oferty (jednak Wykonawca musi zawrzeć w swojej ofercie wszystkie dane wymagane przez Zamawiającego).

8. Zmiana / wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.
- 2) wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Zamawiający, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia oddaje ofertę upoważnionemu wykonawcy.
- 3) w przypadku, kiedy nie można w sposób jednoznaczny, bez otwarcia oferty zidentyfikować jej właściciela – zwrot oferty następuje dopiero na sesji jawnej, po otwarciu wszystkich, pozostałych ofert.

9. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Rozdział 16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. **Ofertę należy złożyć** w budynku Urzędu Gminy Janowice Wielkie – 58-520 Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, pokój 5 **w terminie do dnia 19 marca 2009 r. godz. 10:15**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi** w budynku Urzędu Gminy Janowice Wielkie, adres jak wyżej, **pok. 5 - 19 marca 2009 r. , godz. 10:30.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji zawartych w ofertach . Informacje dotyczące warunków płatności oraz zobowiązań wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający określił w sposób jednakowy dla wszystkich wykonawców w SIWZ. Powyższe informacje zostaną odnotowane w *protokole postępowania* o udzielenia zamówienia.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

Rozdział 17. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.
3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Kryterium Cena – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. W oparciu o art. 147 ust. 1 i 2 u.p.z.p. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny umownej** podanej w ofercie **najpóźniej w dacie podpisania umowy.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formie/formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (u.p.z.p.).
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (u.p.z.p.).
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Jeleniej Górze,
nr konta 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360, z adnotacją : *ORLIK 2012 - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy*
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
10. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości.
11. W przypadku , gdyby *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy* miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane - przedstawi nowy dokument *Zabezpieczenia należytego wykonania umowy* stanowiący 30% wartości dotychczasowego *Zabezpieczenia należytego wykonania umowy* (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego *Zabezpieczenia należytego wykonania umowy*, po przedstawieniu przez Wykonawcę Wystawcy *Zabezpieczenia należytego wykonania umowy*- Protokołu odbioru końcowego).

Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w *Załączniku Nr 8 do SIWZ.*

2. W sytuacji , kiedy cena ofertowa przekroczy środki finansowe, jakie Zamawiający może przeznaczyć na realizację tego zamówienia - dopuszcza się możliwość zmiany postanowień projektu umowy, poprzez zmianę zakresu rzeczowego zamówienia – ograniczenie ilości mb ogrodzenie (odpowiednio do ~ 80 mb i/lub zastąpienie do ~64 mb ogrodzenia stalowego – piłkochwyty z siatki polipropylenowej.
Przy wycenie piłkochwyków obowiązywać będzie cena wynegocjowana pomiędzy Wójtem Gminy a producentem.

Rozdział 22. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów u.p.z.p., przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI (art. 179 ÷ 184) ustawy Prawo zamówień publicznych (u.p.z.p.).

Rozdział 24. Załączniki do SIWZ

- | | |
|-----------------|--|
| Załącznik Nr 1. | Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych |
| Załącznik Nr 2. | Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych |
| Załącznik Nr 3. | Dokumentacja projektowa |
| Załącznik Nr 4. | Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych |
| Załącznik Nr 5. | Oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych |
| Załącznik Nr 6. | Oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych |
| Załącznik Nr 7. | Wzór oferty |
| Załącznik Nr 8. | Istotne postanowienia umowy. |

Zamawiający Gmina Janowice Wielkie

*Przetarg nieograniczony na zadanie pn.: Budowa kompleksu sportowego „Moje boisko ORLIK 2012”
w Janowicach Wielkich*

Sygnatura akt: 2009 / ZP-1 /ORLIK

**Załącznik Nr 1 do SIWZ SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zamawiający Gmina Janowice Wielkie

*Przetarg nieograniczony na zadanie pn.: Budowa kompleksu sportowego „Moje boisko ORLIK 2012”
w Janowicach Wielkich*

Sygnatura akt: 2009 / ZP-1 /ORLIK

**Załącznik Nr 2 do SIWZ *Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru
Robót Budowlanych***

Załącznik Nr 3 do SIWZ Dokumentacja Projektowa

1. Techniczne warunki podłoża

Podłoże terenu , na którym planowana jest lokalizacja kompleksu sportowego , w znacznej części tworzą grunty nasypowe - będące efektem wyrównania tego terenu pod boiska, pod nasypami grub. 0,2 m do 0,8m występują grunty rodzime, które zgodnie z normą PN-81/B-03020 wydzielono jako warstwy geotechniczne:

warstwa Ia - piasek gliniasty występujący w stanie półzwartym, o stop. plast. $I_L = 0,00$

warstwa Ib - piasek gliniasty występujący w stanie plastycznym o o stop. plast. $I_L = 0,30$

warstwa Ic – piasek gruby występujący w stanie średnio zagęszczonym, o stop. zagęszcz. $I_D = 0,50$

warstwa IIa – wietrzelnina granitu występująca w stanie zagęszczenia, o stop. zagęszcz. $I_D = 0,6 \div 0,8$

warstwa IIb- skała granitowa twarda, której wychodnia występuje już poza terenem boiska.

Teren boisk cechuje prosta budowa geologiczna. Strefę przypowierzchniową tworzą nasypy lub wietrzelnina sypka granitu (SE cz. terenu). Głębsze partie w zależności od miejsca budują plejstocenijskie osady piaszczyste leżące tu na stropie górnokarbońskiego granitu.

W omawianym terenie wód gruntowych nie stwierdzono.

Warunki gruntowo-budowlane terenu są zmienne, od średnich (piaski gliniaste) do bardzo dobrych (wietrzelnina granitu).

Zamawiający dysponuje pełną dokumentacją geotechniczną .

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i w sposób określony w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, **przy czym ilekroć występują różnice w zapisach** pomiędzy Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia a pozostałymi dokumentami – ważny jest zapis w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**.

PRZEDMIAR ROBÓT

Za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjęto formę wynagrodzenia ryczałtowego, stąd wykonanie przedmiaru robót, do ustalenia wysokości ryczałtu, leży po stronie Wykonawcy.

Sporządzony przedmiar robót należy dołączyć do oferty, łącznie z innymi wymaganymi dokumentami.

Załącznik Nr 4 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Pieczęć Wykonawcy

Zamawiający :

GMINA JANOWICE WIELKIE

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ROBÓT
BUDOWLANYCH, Z PODANIEM ICH WARTOŚCI, DAT WYKONANIA ORAZ
ODBIORCÓW**

Lp.	Nazwa zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji roboty budowlanej		Nazwa Zleceniodawcy Nr kontaktowy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie.

....., dn.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki

**Załącznik Nr 5 do SIWZ OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE ART. 22
UST. 1 pkt 1 - 3 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEN
PUBLICZNYCH**

Zamawiający :

GMINA JANOWICE WIELKIE

Oświadczenie*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na
że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, ze zmianami) moja firma:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

....., dn.

*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki*

UWAGA:

* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

Załącznik Nr 6 do SIWZ **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE ART. 22
UST. 1 pkt 4 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH**

Zamawiający :
GMINA JANOWICE WIELKIE

Oświadczenie*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na....., że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, ze zmianami) moja firma:

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy- Prawo zamówień publicznych.

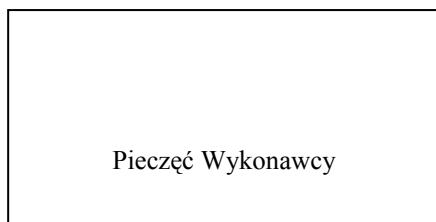
....., dn.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki

UWAGA:

- * Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę
- * W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.



Zamawiający
GMINA JANOWICE WIELKIE

O F E R T A

Odpowiadając na ogłoszenie dotyczące przetargu nieograniczonego na
.....
oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi
w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji
Technicznej Wykonania i Odbioru Robót za cenę:

Wartość netto: zł

VAT: zł (..... %)

Wartość brutto oferty: zł

słownie złotych:

<u>w tym:</u> - podbudowy	..... zł
- drenaż	..... zł
- oświetlenie+ przyłącze + instal. elektryczna	..... zł
- ogrodzenie terenu	..... zł
- ciąg pieszy	..... zł
- zaplecze socjalne	..... zł
- przyłącze kanalizacji sanit. + wodociąg. + zbiornik bezodpływowy+ hydrant	..... zł
- wyposażenie boisk w urządzenia sportowe	..... zł
- ławki	..... zł
- inne elementy wcześniej nie wymienione	..... zł

**Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.*

1. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 2) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
- 3) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 5) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

wykonanie

.....

.....

3. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Oferta została złożona na stronach.
5. Do oferty dołączono:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Nazwa i adres podmiotu składającego ofertę:

.....

NIP **REGON**

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....

Strona internetowa Wykonawcy :

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu: 0 ()**

Numer faksu: 0 ()**

e-mail

....., dn.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki*

UMOWA NR :

pomiędzy:

.....REGON, NIP zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

1.

a

..... zarejestrowanym
w ,
reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie:
Budowa, zgodnie z ofertą z dnia..... stanowiącą załącznik nr 1 do umowy i zasadami wiedzy technicznej.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ w tym dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia określonym w Rozdziale 2. SIWZ, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.

§ 3

Obowiązki zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 , okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;

- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 18) Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:
 - a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,
 - b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu.Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych.
- 19) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 20) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, ppoż.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
6. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych netto (słownie złotych:), powiększone o podatek VAT, co daje kwotę brutto złotych (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych SIWZ, dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu częściowego odbioru robót.
6. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót), na podstawie elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych, którą przygotowuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy, po podpisaniu protokołu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
7. Fakturowanie może odbywać się do dwóch faktur częściowych - za odebrane i skończone elementy oraz fakturą końcową – po zakończeniu i odebraniu (podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego przekazania –przyjęcia do eksploatacji) przedmiotu umowy przez powołaną do tego celu Komisję .
8. Płatności fakturami częściowymi nie mogą przekroczyć 50 % umownej ceny ryczałtowej , mogą być wystawiane wyłącznie za skończone elementy robót oraz w terminach i kwotach – zgodnie z tabelą elementów , o której mowa w punkcie 6.
9. Należności Zamawiający będzie przekazywać na konto Wykonawcy wskazane na fakturze W przypadku , kiedy należności dotyczyć będą prac wykonanych przez Podwykonawców – Wykonawca wraz z kolejną fakturą złoży oświadczenie lub inny dokument Podwykonawców , z którego w sposób jednoznaczny wynikać będzie , że wszystkie dotychczasowe zobowiązania finansowe pomiędzy Nimi – zostały uregulowane.
10. Ustala się termin płatności :
 - a) dla faktur częściowych – do 14 dni od daty otrzymania faktury z kompletem dokumentów, o których mowa w poprzednich punktach
 - b) dla faktury końcowej – do 30 dni od daty otrzymania faktury z kompletem dokumentów, o których mowa w poprzednich punktach
11. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 3) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót).
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 14 dni.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, bez potrzeby ponownego wzywania Wykonawcy .

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto,

którym mowa w §5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych)
w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1., z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w artykule 145 ustawy z 29.01.2004 r.– Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007r.: Dz.U. Nr 223, poz. 1655, ze zmianami), kiedy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - 3) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c. w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - d. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy

i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655, ze zmianami), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) SIWZ w tym dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 2,
- 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,